



**TEGNFORKLARING**

**AREALFORMAL (PBL §12-5)**

- BE Betygelses- og anlegg (PBL §12-5 nr. 1)
- BB Boligbebyggelse - borettslag (1111)
- BN Boligbebyggelse - blokkbebyggelse (1113)
- N Næringsbebyggelse (1100)
- EA Energianlegg (1150)
- K/A Kombinert bebyggelse og anlegg (1100)
- FI Forretningsindustri (1112)
- FI/CI Forretningskontorbebyggelse (1113)
- KI Kontorindustri (1113)
- KTI Kontor/tenesteyting (1113)

**SAFERDELSANLEGG OG TEKNISK INFRASTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)**

- V Veg (2010)
- KV Kjøreveg (2011)
- FT Fortau (2012)
- GA Gangveg/gangareal (2014)
- SV Sykkelveg-fel (2017)
- VT Annen veggrunn-tekniske anlegg (2018)
- AV Annen veggrunn-granittareal (2019)
- LS Leskeplattform (2020)
- KH Høstplattform (2021)
- PH Parkeringshus-anlegg (2022)

**GRØNNSTRUKTUR (PBL §12-5 nr. 3)**

- GA Grøntarealstruktur (2020)
- TV Turveg (2021)
- VS Vegetasjonsskjerm (2020)

**LANDBRUKS-, NATUR- OG FRILUFTSFORMAL (PBL §12-5 nr. 5)**

- LF Friluftformal (2130)

**HENSYNSØNER (PBL §12-6 jf. §11-8)**

- SKRINGS- STØY- OG FARESONER (PBL §11-8 a)
- FRISIKT (140)
- HYSPENNINGSLINJE (130)

**INFRASTRUKTURSØNER (PBL §11-8)**

- IKV Krav vedrørende infrastruktur (110)

**GRØNNOMRINGSØNER (PBL §11-8e)**

- IKV Krav om felles planlegging

**BESTEMMELSESSØNER (PBL §11-8)**

- Vikar for bruk av areal
- Midlertidig bygge- og anleggsområde

**JURIDISKE TEKSTER, LINJE- OG PUNKTSYMBOLER (JF. REGULERINGSBESTEMMELSENE)**

- Illustrasjon av planens begrensning
- Rutetelesoner med forordningsbestemte formål
- Regulert høyde (spiseplass høyde)
- Regulert tomtegrense (103)
- Byggingrense (1211)
- Byggingrense (1212)
- Byggingrense som forutsettes fjernet (1215)
- Regulert sentring (1211)
- Byggingrense (1212)
- Regulert kant høyde (1213)
- Hensynssoner (spiseplass høyde)
- Bestemmelisegrense (spiseplass høyde)
- Måle og avlesningslinje (1215)
- Regulert grunnareal (spiseplass)
- Regulert bygghøyde (spiseplass)
- Hensynssoner (spiseplass høyde)
- Offentlig arealformal
- Felles arealformal

**BASISKART**

- Elendingsgrense
- Ekstisterende bebyggelse
- Godkjent tiltak
- Geodetisk grunnlag: UTM 32, Euro 89
- Geodetisk høydegrunnlag: NN2000
- Siste utførelsesdato: 05.05.2020
- Ekvidians: 1m
- Kartmålestokk: 1:2000 ved arkformat A0

**Reguleringsplan, område-regulering med tilhørende bestemmelser for:**

**BERGEN KOMMUNE, Ytrebygda, del av gnr 111, 114 og 34.**  
**Liland, Birkealand øvre - KOKSTAD ØST.**  
**Nasjonal arealplan ID-4601\_61130000**

Saksbehandling i følge plan- og bygningsloven	Dato	Plankart dater	Bestemmelser dater
Planoppstart kunnngott	09.05.10		
Beslutning, offentlig ettersyn	30.01.14	04.07.13	30.08.13
Offentlig ettersyn, fra - til	09.02.14 - 25.03.14	04.07.13	30.08.13
Kommens innstilling	09.03.17	15.01.16	13.01.16
Bystyrets vedtak	22.03.17	18.01.16	13.01.16
Planvedtak kunnngott	06.05.17	22.03.17	22.03.17
Minde endring byrådet, saknr. 201823084	29.05.19	29.05.19	20.02.19

Forslagstiller: **Liland**  
 Utarbeidet av: **Bergen kommunes saknummer**  
 Saknummer: **200914440**  
 Planlagt: **Bergen kommune**  
 Siste revisjonsdato: **08.05.20**  
 Planlagt: **Gasplan vlik**  
 Siste revisjonsdato: **08.05.20**  
 Planlagt: **TWTLA/TEOM**  
 Siste revisjonsdato: **08.05.20**

Det bekreftes at plankartet er i samsvar med bystyrets sitt vedtak.

Aveingledet